

MB "STATYBŲ IDĖJA"

buveinė: Aušros al.66a-13, Šiauliai

kodas:303339699

el.paštas: info@statybuideja.lt

tel. +37067361089

www.statybuideja.lt

GYDYMO PASKIRTIES PASTATO 2D3p (DALIES), NEPRIKLAUSOMYBĖS G. 2, KELMĖS M., KELMĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

STATYTOJAS _____ VŠĮ KELMĖS RAJONO PIRMINĖS SVEIKATOS
PRIEŽIŪROS CENTRAS

OBJEKTAS _____ GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS

STATYBOS ADRESAS _____ NEPRIKLAUSOMYBĖS G. 2, KELMĖ, SKL. KAD. NR.
5422/0009:328

PATALPŲ STATYBOS RŪŠYS _____ REKONSTRAVIMAS

PASTATO 1B4p KATEGORIJA _____ YPATINGASIS STATINYS

PROJEKTO RENGĖJAS _____ MB "STATYBŲ IDĖJA", 303339699


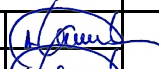

TOMAS DEVINTAS	DALIS PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO	BYLOS ŽYMUO SO-01
METAI 2022	PROJEKTO NR. 220427-01-TP	STADIJA TECHNINIS PROJEKTAS

PAREIGOS	PARAŠAS	KV. ATESTATAS	VARDAS, PAVARDĖ
PROJEKTO VADOVAS		35212	AURELIJUS DABRIKAS
PROJEKTO DALIES VADOVAS		35485	AURELIJUS DABRIKAS
INŽINIERĖ		0018113	KRISTINA PIGULEVIČĖ
DIREKTORIUS			AURELIJUS DABRIKAS
STATYTOJAS			VŠĮ KELMĖS RAJONO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS

ŠIAULIAI 2022


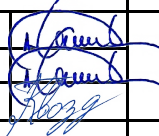
BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
	1	0	Antraštinis lapas	1
220427-01-TP-SO.BSŽ-01	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	2
220427-01-TP -SO.PSŽ-01	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	3
220427-01-TP -SO.AR-01	18	0	Aiškinamasis raštas	4-21
220427-01-TP -SO.B-01	1	0	Sklypo planas M1:500	22

0	2022-07	Ekspertizei, statybos leidimui.								
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)								
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO 2D3p (DALIES), NEPRIKLAUSOMYBĖS G. 2, KELMĖS M., KELMĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS							
35212	PV	A.Dabrikas	 	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS						
35485	PDV	A.Dabrikas								
0018113	Inž.	K.Pigulevičė								
LT	VŠĮ KELMĖS RAJONO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS		220427-01-TP-SO.BSŽ-01	<table border="1"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> <td>LAIDA</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>0</td> </tr> </table>	LAPAS	LAPŲ	LAIDA	1	1	0
LAPAS	LAPŲ	LAIDA								
1	1	0								


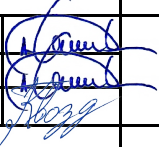
STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01	0	Bendroji dalis	
2.	SA-01	0	Statinio architektūra	
3.	SK-01	0	Statinio konstrukcijos	
4.	SP-01	0	Sklypo plano	
5.	E-01	0	Elektrotechnikos dalis	
6.	ER-01	0	Elektroninių ryšių dalis	
7.	VN-01	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
8.	ŠVOK-01	0	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	
9.	SO-01	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	
10.	KS-01	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	

0	2022-07	Ekspertizei, statybos leidimui.				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO 2D3p (DALIES), NEPRIKLAUSOMYBĖS G. 2, KELMĖS M., KELMĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
35212	PV	A.Dabrikas	 PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			
35485	PDV	A.Dabrikas				
0018113	Inž.	K.Pigulevičė				
LT	VŠĮ KELMĖS RAJONO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS		220427-01-TP-SO.PSŽ-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				1	1	0

Turinys

1.	Naudota programinė įranga.....	2
2.	Prieš projektiniai duomenys	3
2.1.	Bendrieji duomenys	3
2.2.	Klimatinės sąlygos.....	3
2.3.	Duomenys apie žemės sklypą.....	3
2.4.	Duomenys apie statinį	5
3.	Projektiniai sprendimai	5
3.1.	Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas	5
3.2.	Pasiruošimas statybai ir statybos organizavimas	5
3.3.	Statybos etapai, ūkinės veiklos sustabdymas.....	7
3.4.	Instrumentinės kokybės kontrolės metodai.....	7
3.5.	geodezinis (instrumentinis) pastato faktinės padėties plane tikrinimas jų montavimo metu;	7
3.6.	Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams	8
3.7.	Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams.	8
3.8.	Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms	8
3.9.	Bendrieji reikalavimai statybos produktams	8
3.10.	Statybos produktų, įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai.....	9
3.11.	Nenaudotinos medžiagos.	9
4.	Darbo sauga	9
4.1.	Pirmoji pagalba	11
4.2.	Reikalavimai kėlimo mechanizmams.....	11
4.3.	Žemės darbai, iškasos	12
4.4.	Reikalavimai žemės darbų ir transportavimo mašinoms, įrenginiams.....	13

0	2022-07	Ekspertizei, statybos leidimui.				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO 2D3p (DALIES), NEPRIKLAUSOMYBĖS G. 2, KELMĖS M., KELMĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
35212	PV	A.Dabrikas	 AIŠKINAMASIS RAŠTAS			
35485	PDV	A.Dabrikas				
0018113	Inž.	K.Pigulevičė				
LT	VŠĮ KELMĖS RAJONO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS		220427-01-TP-SO.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAI DA
				1	18	0

5.	Gaisrinė sauga	14
5.	Statybai reikalingi resursai	14
6.	Statybos trukmė	15
7.	Aplinkos apsauga	15
8.	Statybinių atliekų tvarkymas.....	15
9.	Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas	18

Norminių dokumentų sąrašas

	LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
STR 2.03.01:2019	„Statinių prieinamumas“
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.“
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
STR 2.06.04:2014	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011-06-17 įsakymu Nr. 1-201	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
LST1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai

1. Naudota programinė įranga

Eil Nr.	Projekto dalis	Programinė įranga
4.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	<ul style="list-style-type: none"> • Autocad • Microsoft office • Foxit Phantom PDF Business

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	2	18	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2. Prieš projektiniai duomenys

2.1. Bendrieji duomenys

Projekto pavadinimas – Gydymo paskirties pastato 2D3p (dalies), Nepriklausomybės g. 2, Kelmės m., Kelmės r. sav, rekonstravimo projektas.

Statytojas – VŠĮ Kelmės rajono pirminės sveikatos priežiūros centras, įm. k. 162730352.

Statybos vieta – Nepriklausomybės g. 2, Kelmė, Kelmės r. sav., skl. kad. Nr.5422/0009:328

Statinio paskirtis – gydymo;

Statybos rūšis – rekonstravimas

Statinio kategorija - ypatingasis statinys.

Projekto rengimo etapas – techninis projektas

Projekto rengėjas – MB „Statybų idėja“, kodas 303339699, Aušros al. 66A-13, LT-76233 Šiauliai.

Projekto rengimo pagrindas. Projektas rengiamas vadovaujantis projektavimo darbų sutartimi, statinio projektavimo užduotimi, Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

2.2. Klimatinės sąlygos

Vėjas – I rajonas, vėjo greičio ataskaitinė $v_{ref}=24$ m/s; $q_{ref}=0,36$ kN/m²;

Sniegas – I rajonas $S_k = 1.2$ kN/m².

Maksimalus įšalimo gylis –115 cm;

Vidutinė oro temperatūra – 6,0 C°

Absoliutus oro temperatūros maksimumas 34,3 C°

Absoliutus oro temperatūros minimumas -36,4 C°

Vidutinė oro temperatūra žiemą -7,4C;

Vidutinė oro temperatūra vasarą +17,7C;

Santykinis metinis oro drėgnumas 80%;

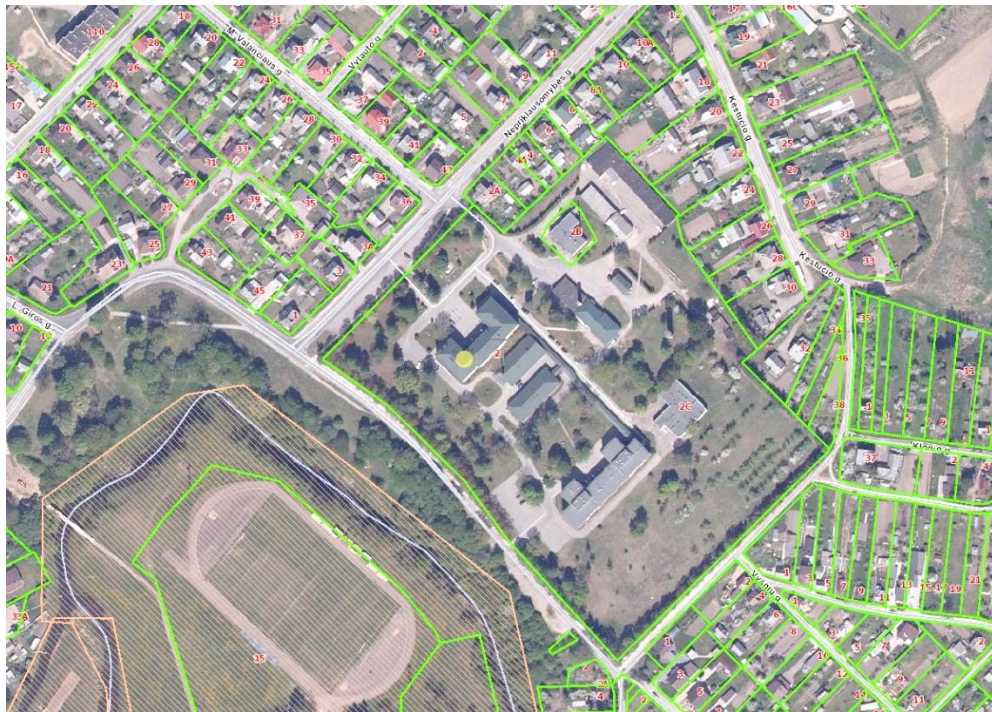
2.3. Duomenys apie žemės sklypą

Žemės sklypo unikalus Nr.4400—0091—2781, žemės sklypo kadastro numeris 5422/0009:328 naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos. Žemės sklypo plotas – 5.2043 ha.

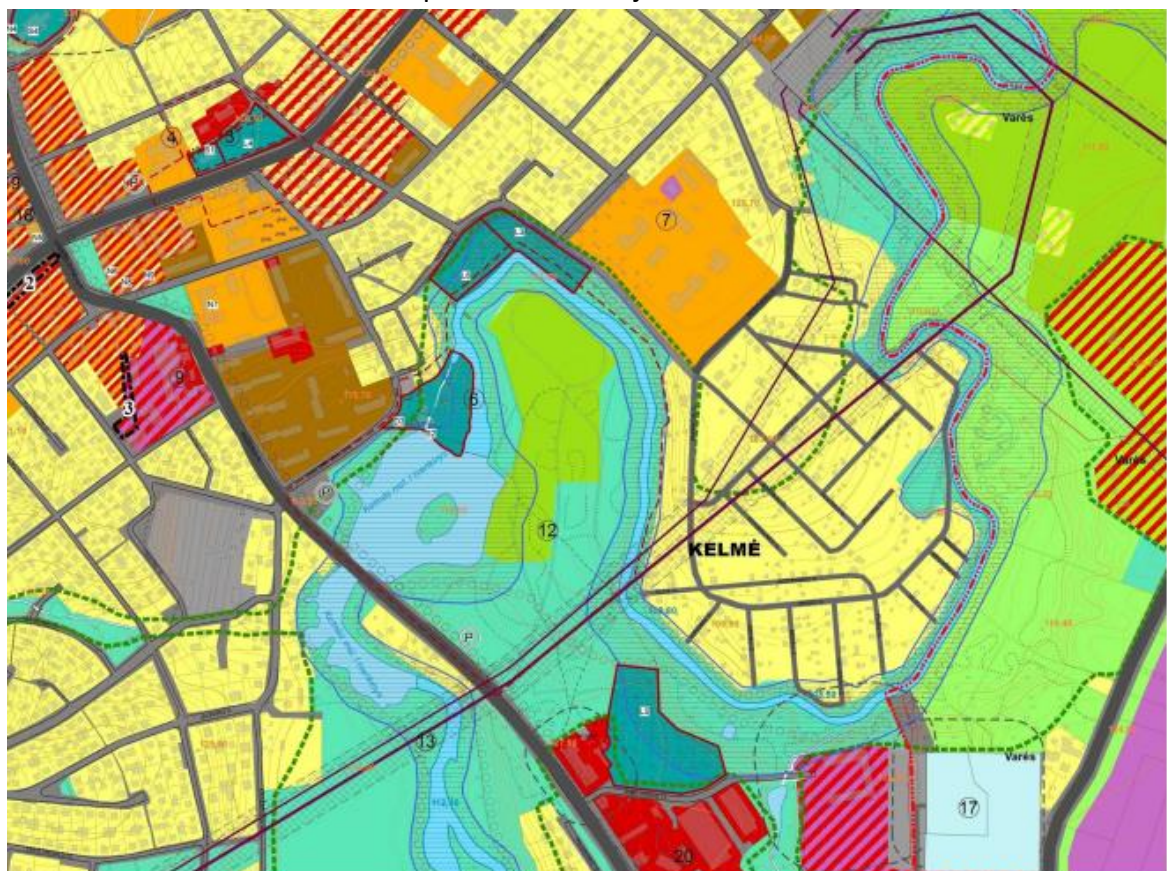
Sklypui nustatyti šie apribojimai bei specialiosios naudojimo sąlygos:

- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos
- Elektros tinklų apsaugos zonos


220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	3	18	0



1 pav. Rekonstruojamo statinio vieta



KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ

 Visuomeninės paskirties teritorija - V

2 pav. Ištrauka iš Kelmės m. bendrojo plano. Sklypas pažymėtas 7.

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	4	18	0

Kelmės miesto bendrasis planas konkrečių statybos reglamentų nenustato, vadovaujamosi teritorijų planavimo normomis (LR AM 2014-01-02 įsakymas Nr. D1-7), kuriose kitos paskirties (Socialinės infrastruktūros teritorijos) sklypams taikomas 32 punkto socialinės infrastruktūros teritorijos rodiklis; galimas laisvo planavimo užstatymas (VII skyrius, I skirsnis, 31.4 p.), miesto gyvenamosioms vietovėms (Maži miesteliai) taikytinas UI ir UT rodiklių pataisos koeficientas - 0,7 ir tokiu būdu nustatomi leistini maksimalūs rodikliai šiam sklypui:

$$UI=1,4 \times 0,7 = 0,98$$

$$UT=60 \times 0,7 = 42 \%$$

2.4. Duomenys apie statinį

Ligoninė 2D3p unikalus Nr. 5496-3005-6027, naudojimo paskirtis – gydymo. Bendras plotas – 2269,70 kv. m., Pagrindinis plotas – 1597,01 kv. m., tūris – 10049 kub. m., statybos metai – 1963 m, Pastatas rekonstruotas 2005 m, kapitališkai remontuotas 2010-2012m, paprastas remontas atliktas 2019-2020 m, statinio kategorija – ypatingasis.

3. Projektiniai sprendimai

3.1. Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas

Statybos metu, esant poreikiui pažeminti gruntinį vandenį, rekomenduojama naudoti vakuuminius adatinčius filtrus.

3.2. Pasiruošimas statybai ir statybos organizavimas

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija, o taip pat gautas leidimas statybai. Rangovinė organizacija darbų eigoje gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepažeis darbo saugos reikalavimų, nepažeis trečiųjų asmenų interesų, o taip pat nepakenks aplinkai ir statybos darbų kokybei.

Statybos metu trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti - trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nebus pablogintos. Statybos metu nebus pažeisti esami veikiančios inžineriniai tinklai, nebus pažeisti jokie kiti eksploatuojami statiniai, nebus sustabdytas eismas gatvėse, bus užtikrintas privažiavimas prie esamų funkcionuojančių pastatų, nebus oro, vandens ir grunto užteršimo. Taip pat nebus pablogintos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos kitos sąlygos, nurodytos LR Statybos įstatymo 6 str. 4 dalyje.

Statybos eigoje bei klojant inžinerinius tinklus už tvarkomos teritorijos ribų, visos pažeistos arba išardytos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį.

Statybvietėje užsakovas arba statinio statybos valdytojas turi paskirti saugos ir sveikatos koordinatorių (arba kelis koordinatorius), kurio pareigos ir teisės nustatytos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Koordinatorius statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą. Statytojo pareiga paskirstyti ir koordinuoti bendrus saugos ir sveikatos darbus. Ši pareiga tenka statytojui, kai statybvietėje tuo pačiu metu dalyvauja du ar daugiau darbdavių.

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	5	18	0

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią jei:

statybvietėje vykdomi darbai, nurodyti Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų 2 priede; rangovo įmonėje, pagal sutartį su statytoju (užsakovu) arba statinio statybos valdytoju vykdančioje statybos darbus, per paskutinius trejus metus įvyko sunkus ar mirtinas nelaimingas atsitikimas darbe ar darbuotojui buvo pripažinta profesinė liga;

statybvietėje darbų trukmė ilgesnė kaip 30 darbo dienų ir vienu metu dirba daugiau kaip 20 darbuotojų arba numatoma didesnė kaip 500 darbuotojo darbo dienų (pamainų) darbų apimtis.

Išankstinis pranešimas apie statybos pradžią statybvietėje turi būti iškabintas (paskelbtas) matomoje vietoje (stende su informacija apie statomą statinį) ir prireikus tikslinamas apie tai pranešant Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui.

Pastato statybos darbus gali vykdyti LR įregistruota įmonė, turinti LR Aplinkos ministerijos atestatą, o taip pat įregistruotas statybos taisyklės šių darbų vykdymui. Rangovas turi vykdyti darbus taip, kad nebūtų padaryta žala kitiems statiniams ir komunikacijoms.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas;
- įrengti laikiną statybvietės aptvėrimą, tvora įrengiama 2,0m aukščio, užtikrinant pavojingų zonų ribas (Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00 2 priedas); patekimui į pastatą įrengiami stogu dengti perėjimai, aptvėrimo laikantys elementai montuojami ant esamo žemės paviršiaus, neįgilinant į gruntą. Ant statybvietės tvoros privalo būti iškabintas informacinis stendas, kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie statybos objektą, statytoją, rangovą, projektuotoją.
- pastatyti laikinus konteinerius šiukšlėms, įrengti sandėliavimo aikštelę;
- iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus.

Atlikus paruošiamuosius darbus, pradedami pagrindiniai statybos darbai, kuriuos siūloma vykdyti sekančia tvarka:

- demontuojamos gipso pakabinamos lubos
- demontuojamos pertvaros
- demontuojamos sena grindų konstrukcija
- įrengiama nauja grindų konstrukcija ir vedžiojami vandentiekio ir nuotekų tinklais
- įrengiamos gipso kartono pertvaros
- atliekami elektrotechnikos darbai
- atliekami gaisro aptikimo ir signalizavimo darbai
- atliekami šildymo vėdinimo darbai
- atliekami apdailos darbai
- sutvarkoma statybvietė

Statybinės medžiagos į darbo vietą paduodamos statybiniu keltuvu. Betono mišinys paduodamas betono tiekimo vamzdžiais, panaudojant betono siurblius arba pneumatinį spaudimą.

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	6	18	0

Statybos mechanizmų, įrangos ir transporto keliamo triukšmo rodikliai neturi viršyti atitinkamais norminiais dokumentais nustatytų ribinių dydžių. Statybos metu būtina vadovautis LR triukšmo valdymo įstatymo (2004.10.26 įs. Nr. IX-2499) reikalavimais.

Vykdydamas statybos darbus rangovas privalo vadovautis visais LR įstatymais ir normatyviniais dokumentais statybos srityje.

Rangovas statybos darbus vykdo pagal parengtą ir suderintą darbų technologijos (vykdymo) projektą, technologines korteles atskiriems statybos darbams.

Rangovas turi veiksmingai panaudoti savo kokybės kontrolės ir valdymo sistemą, užtikrinti darbuotojų atsakomybę už darbų kokybę, laiku vykdyti užsakovo nurodymus darbų kokybės klausimais.

Rangovas turi užtikrinti, kad kiekviena į statybą atvežta medžiagų, konstrukcijų ir įrengimų partija turėtų kokybės pažymėjimą, pasą ar sertifikatą.

Baigdamas atlikti statybos darbus, rangovas privalo iškelti visus laikinus pastatus bei sutvarkyti teritoriją.

Atsižvelgiant į aukščiau aprašytus numatomus statybos darbus bei numatytas pagrindines konstrukcijas, projekte atitinkamai parinkti pagrindiniai statybos mechanizmai.

3.3. Statybos etapai, ūkinės veiklos sustabdymas

Atliekant remonto darbus veikla stabdoma tose statinio dalyse kuriose atliekami darbai. Statybvietės zonos (patalpos) atskiriamos taip, kad į jas nebūtų galimybių patekti pašaliniais asmenimis.

Atliekant statybos darbus, turi būti vykdoma esamo pastato konstrukcijų nuolatiniai stebėjimai dėl nenumatytų deformacijų atsiradimo. Būtina užtikrinti, kad pašaliniai asmenys nepatektų į statybvietę. Perkelti krovinius virš zonų už statybos aikštelės ribų (už tvoros) bei virš zonų kur yra žmonės, draudžiama.

Patalpų apdailos darbai gali būti vykdomi nestabdant įstaigos veiklos, tačiau turi būti užtikrinama, kad patalpose nebus viršijami triukšmo rodikliai, užtikrinama, kad statybinės dulės nepatektų į neremontuojamas patalpas.

3.4. Instrumentinės kokybės kontrolės metodai

Statybos metu statybinės organizacijos (rangovas, subrangovas) privalo vykdyti statybos montavimo darbų geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

3.5. geodezinis (instrumentinis) pastato faktinės padėties plane tikrinimas jų montavimo metu;

Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma visoms požeminėms ir antžeminėms konstrukcijoms. Faktinė konstrukcijų padėtis plane ir jų vertikalumas, horizontalumas arba numatytas nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, taip pat įdėtinių detalių įdėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose.

Vykdamas geodezinę SMD darbų atlikimo kontrolę – nukrypimai gali būti ne didesni, negu juos numato statybinės normos ir taisyklės, valstybiniai standartai.

Statybos darbų kontrolės metu turi būti tikrinamos medžiagos naudojamos statybos – montavimo darbuose. Ši kontrolė atliekama laboratorijose. Laboratorijoje atliekami konstrukcijų išbandymai,

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	7	18	0

patikrina betono ir skiedinio kokybę. Darbų vadovas turi vizualiai patikrinti konstrukcijų bei medžiagų, atvežtų į statybos aikštelę, atitikimą darbo brėžiniams, techninėms sąlygoms bei standartams.

3.6. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statybos rangovas ir subrangovas privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 15 straipsnio nustatytus reikalavimus.

3.7. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams.

Bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai ir specialistai privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo nustatytus reikalavimus. Darbų vadovai privalo vertinti riziką pagal atitinkamus reikalavimus ir instrukuoti darbuotojus apie saugius darbo metodus, saugos darbe priemones, atsižvelgiant į konkrečias situacijas bei rizikos pokyčius statybvietės darbo vietose.

Statybos vadovas statybvietėje ir statomame statinyje privalo užtikrinti saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygas, pagal galiojančius reikalavimus. Trečiųjų asmenų interesų apsauga privalo būti vykdoma statybos vadovo visu statybos metu. Darbų vadovai privalo vykdyti Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, atsižvelgti į statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriaus (-ių) nurodymus dėl darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos.

3.8. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

3.9. Bendrieji reikalavimai statybos produktams

- Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos), įrenginiai privalo atitikti jų atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams;
- Turi būti kaupiami ir saugomi statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos);
- Turi būti vykdoma statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė: gamybos vietoje pagal ISO 9001; statybvietėje – pasirinktine kontrole;
- Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai derinami su projekto rengėjais;
- Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygas nustato rangovas;
- Paslėptų darbų priėmimas vykdomas statybos techniniuose reglamentuose nustatyta tvarka;
- Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymas vykdomas statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka;

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	8	18	0

3.10. Statybos produktų, įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gaminio rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu; specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui, ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- gaminio pagaminimo data.

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

Medžiagos, įskaitant atliekas, gabenamos, sandėliuojamos ir saugomos, kad nekeltų pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai. Pavojingos cheminės medžiagos ir preparatai, kurios yra sprogstamosios, oksiduojančios, labai degios, degios, labai toksiškos ir kitos laikomos tinkamoje, užrakintoje vietoje.

3.11. Nenaudotinos medžiagos.

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto.

4. Darbo sauga

Statinio statybos teritorija ir statybvietsės darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietsėse nuostatuose. Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintuose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, reikalavimus, nustatytus kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais aktais bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

Atlikdamas darbus rangovas privalo vykdyti visus saugos reikalavimus, nurodytus atitinkamuose taisyklėse:

- DT 5 -00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
- Darboviečių įrengimo statybvietsėse nuostatai.

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybvietsę;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos
- duobės ir tranšėjos žmonių judėjimo vietose būtų aptvertos ir pažymėtos gerai matomais ženklais;
- kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžiai atitiktų DT 5-00 reikalavimus;

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	9	18	0

- keliamų krovinių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekas patikima, patikrinta ir išbandyta įranga;
- kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- šalia tvoros gaminiai nebūtų pakeliami aukščiau kaip 2 m nuo žemės paviršiaus;
- iki statybos darbų pradžios būtų parengtas darbų vykdymo projektas (technologinis projektas);
- žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų ir kitų statinių būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonės;
- aikštelėje būtų vaistinė su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis ir komplektų būtiniausiu vaistų, vaistinės turi būti pažymėtos;
- darbo zonoje darbininkai dirbtų su apsauginiais šalmais;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietėje, kuris būtų atestuotas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais kaip to reikalauja Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. Minėtos kvalifikacijos darbuotojas statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Darbuotojai turi būti instruktuojami darbo vietoje. Papildomo ar tikslinio instruktavimo metu darbuotojas turi būti supažindinamas su saugiais veikimo būdais, nurodomais instrukcijoje ar atskirose instrukcijų dalyse, punktuose, darbų vykdymo technologijos projektuose, technologinėse kortelėse, darbų vykdymo aprašuose, darbų atlikimo schemose, darbo priemonės dokumentuose, cheminių medžiagų saugos duomenų lapuose, kituose dokumentuose.

Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą. Rangovas technologiniame projekte numato vietą buitinėse patalpose, kurioje suteikiama pirmoji medicinos pagalba.

Gera matomose vietose turi būti nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefonų numeriai ir adresai. Rangovo parengtame technologiniame projekte turi būti nurodytos konkrečios vietos statybvietėje, kuriose įrengiami informaciniai standai su darbų saugos ženklais, būtiniais telefonų numeriais, su transporto judėjimo schema, o taip pat kita darbo saugos informacija.

Statybos metu statybvietėje rangovas privalo vykdyti LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo ir kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytas darbdavio pareigas bei užtikrinti tvarką ir švarą, tinkamą darbo vietų išdėstymą, darbo įrenginių techninę priežiūrą ir t.t. (Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, p.16).

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Paskyrą - leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje - leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	10	18	0

darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje - leidime. Paskyra - leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą. Paskyra - leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje - leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą - leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos rangovas(-ai) ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą – leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.

Jei pastato (ar jo dalies) arba statinio (ar jo dalies) griovimas gali sukelti pavojų, turi būti imtasi tinkamų atsargumo priemonių ir saugių darbo metodų bei tvarkos. Darbai turi būti planuojami ir atliekami tik kompetentingam asmeniui prižiūrint.

Plieno arba betono konstrukcijos, klojiniai ir sunkūs surenkamieji statybiniai elementai:

- plieno arba betono konstrukcijos ir jų dalys, klojiniai, surenkamieji statybiniai elementai arba laikinos sijos ir ramsčiai turi būti pagaminti, sumontuoti ir išardomi tik prižiūrint kompetentingam asmeniui;
- būtina imtis apsaugos priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas arba nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams;
- klojiniai, laikinos sijos ir ramsčiai turi būti taip suprojektuoti ir apskaičiuoti, sumontuoti ir prižiūrimi, kad galėtų atlaikyti juos veikiančias apkrovas.

4.1. Pirmoji pagalba

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą. Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti. Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

4.2. Reikalavimai kėlimo mechanizmams

Visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti:

- reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį;
- teisingai sumontuoti ir naudojami;

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	11	18	0

- tvarkingai prižiūrimi;
- tikrinami ir reguliariai bandomi bei kontroliuojami, vadovaujantis Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu bei kitais norminiais teisės aktais;
- aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuotų) darbuotojų;
- ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia;

Kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.

4.3. Žemės darbai, iškasos

Dirbant iškasose (tranšėjose), šuliniuose, požemiuose arba tuneliuose, turima imtis reikiamų saugos priemonių, kurios:

- užtikrintų ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą;
- pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų;
- užtikrintų pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai;
- leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui arba prasiskverbus vandeniui ar kitoms medžiagoms;

Prieš pradėdant žemės darbus, turi būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus. Iškasos (tranšėjos) turi būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti. Iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės turi būti laikomi saugiu atstumu nuo iškasų (tranšėjų). Kai reikia, turi būti pastatyti tinkami aptvarai.

Iškasos šlaite pastebėti rieduliai ir akmenys bei atsiskyrę grunto sluoksniai turi būti pašalinti.

Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens ir požeminių statinių, kasti iškasas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų leidžiama ne giliau, kaip:

1,0 m - piltiniuose, smėlio ir žvyro gruntuose;

1,25 m - priesmėlio gruntuose;

1,50 m - priemolio ar molio gruntuose.

Kasti iškasas su šlaitais be sutvirtinimų aukščiau gruntinio vandens lygio (įskaitant kapiliarinį pakilimą) arba gruntuose, nusausintuose dirbtinai pažemintame vandens lygyje, leidžiama, kai iškasos gylis ir šlaito statumas (šlaito aukščio santykis su pločiu) atitinka lentelės duomenis.

Gruntai	Šlaito statumas, kai iškasos gylis ne didesnis kaip, m		
	1,5	3	5
Piltiniai nesutankinti	1 : 0,67	1 : 1	1 : 1,25
Smėlio ir žvyro	1 : 0,5	1 : 1	1 : 1

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	12	18	0

Priesmėliai	1 : 0,25	1 : 0,67	1 : 0,85
Priemoliai	1 : 0	1 : 0,5	1 : 0,75
Moliai	1 : 0	1 : 0,25	1 : 0,5
Liosiniai	1 : 0	1 : 0,5	1 : 0,5

Esant įvairių gruntų rūšių sluoksniams, šlaitų statumas turi būti parenkamas atsižvelgus į silpniausią grunto rūšį.

Jeigu nėra galimybės naudoti inventorinius iškasų, duobių ir tranšėjų sienų sutvirtinimus, reikia naudoti sutvirtinimus, pagamintus pagal darbdavio patvirtintus individualius projektus. Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15 m. Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardomi iš apačios į viršų, užpilant iškasą. Rišliuose gruntuose (priemoliuose, moliuose) leidžiama kasti rotoriniais ir tranšėjiniais ekskavatoriais ne gilesnes kaip 3 m tranšėjas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų. Tranšėjose, kuriose dirba žmonės, turi būti įrengti šlaitų sutvirtinimai. Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais ar gilesnėse kaip 1,3 m leidžiama tik darbų vadovui apžiūrėjus grunto šlaitus ir, jei reikia, panaudojus tinkamas saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo. Kasant, transportuojant, iškraunant, išlyginant ir tankinant gruntą dvejomis ar daugiau savaeigėmis arba prikabinamomis statybinėmis mašinomis (skreperiais, greideriais, volais, buldozeriais ir kt.), judančiomis viena po kitos, tarp jų turi būti pakankamai saugūs atstumai. Jeigu darbui atlikti reikia, kad statybinių mašinų veikimo zonoje būtų darbuotojai, privaloma imtis tinkamų priemonių juos apsaugoti.

4.4. Reikalavimai žemės darbų ir transportavimo mašinoms, įrenginiams

Žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti:

- tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
- techniškai tvarkingi;
- tinkamai ir teisingai naudojami;
- žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti;
- būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas arba į vandenį;
- žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis. Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais išlaikant nemažesnius atstumus nurodytus lentelėje

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	13	18	0

Iškasos gylis, m	Gruntas			
	Smėlis	Priesmėlis	Priemolis	Molis
	Atstumas nuo iškasos šlaito krašto iki artimiausios mašinos atramos, m			
1,0	1,5	1,25	1,00	1,00
2,0	3,0	2,40	2,00	1,50
3,0	4,0	3,60	3,25	1,75
4,0	5,0	4,40	4,00	3,00
5,0	6,0	5,30	4,75	3,50

Parentant atstumą, būtina įvertinti krovinio ir statybinės mašinos ar transporto priemonės masę. Įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti:

- tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
- techniškai tvarkingi;
- paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį;
- aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;

Slėgio įrenginiai ir prietaisai turi būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.

5. Gaisrinė sauga

Gaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:

- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
- Kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Statybvietėje įrengiamas priešgaisrinis stendas (skydai su gesintuvais ir kitais gaisro gesinimo įrankiais). Stendo pastatymo vieta konkretizuojama rangovo technologiniame projekte.

Aikštelėje turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie priešgaisrinius reikalavimus šioje statybvietėje.

Rangovas ekstremalių situacijų atveju turi paruošti dirbančiųjų žmonių evakuacijos planą bei jį iškabinti gerai matomoje vietoje.

5. Statybai reikalingi resursai

Darbininkų buitiniams-gamybiniais poreikiams tenkinti statytojas suteikia patalpas šalia esančiame pastate, o jei jų suteikti nėra galimybių, įrengiama buitinių- gamybinių patalpų aikštelė, kilnojamas biotualetas. Vanduo atvežamas statinėse ir laikomas buitinėse patalpose. Laikinuose vagonėliuose sandėliuojami darbo įrankiai ir smulkesni gaminiai bei dalis statybinių medžiagų. Statybos aikštelėje prie laikinų vagonėlių sienų pritvirtinami priešgaisriniai stendai - skydai su gesintuvais ir kitais gaisro gesinimo įrankiais.

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	14	18	0

Vanduo statybos reikmėms tiekiamas iš esamų vandentiekio tinklų arba atvežamas autocisternomis. Elektros energija statybos reikmėms tiekiamą iš esamų vartotojo tinklų, prieš tai įrengus kontrolinį elektros energijos apskaitos mazgą.

Statybos aprūpinimui elektros energija laikinai numatoma naudoti esama žemos įtampos elektros linija su paskirstymo spinta. Statyboje bus naudojami šie pagrindiniai mechanizmai bei autotransporto priemonės:

59 kVa galingumo buldozeris	- 1 vnt.
kompresorius	- 2 vnt.;
statybinis keltuvas	- 1 vnt.;
perforatorius	- 2 vnt.;
betono siurblys	- 1 vnt.;
paviršinis vibratorius	- 1 vnt.;
gręžimo įranga	- 2 vnt.;
Rankinis plūktuvas	-1 vnt.

kitos mažosios mechanizacijos priemonės (konkretizuojama rangovo technologiniame projekte).

Išvardinti mechanizmai ir jų kiekiai statyboje gali būti rangovo nuožiūra pakeisti kitais, analogiškais, t.y. konkretūs mechanizmai turi būti nurodyti parengtame technologijos projekte.

6. Statybos trukmė

Bendra objekto statybos trukmė numatoma 6 mėn. Užsakovo ir rangovo bendru susitarimu, statybos trukmė gali būti keičiama.

7. Aplinkos apsauga

Nekertamų medžių kamienus, iki statybos darbų pražios, laikinai aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 2m aukščio.

Statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma.

Rangovas vykdant darbus, privalo prižiūrėti statybos aikštelę, kelius bei greta statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius. Statybos aikštelėje būtina įrengti laikiną ratų plovimo įrenginį. Esant sausiams bei vėjautiems orams, drėkinti statybos atliekas. Automobilių ratai turi būti prieš išvažiuojant iš statybų teritorijos valomi ir plaunami.

Vykdant statybos darbus negalima pažeisti leidžiamų skleidžiamo į aplinką triukšmo ribojamos galios reikalavimų.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

8. Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis šiais teisės aktais ir normatyvais:

LR Atliekų tvarkymo įstatymu

Statybos atliekų tvarkymo taisyklėmis

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	15	18	0

inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo."

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartyną.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės), nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 02 d. įsakymu Nr. D1-848

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	16	18	0

Eil Nr.	Atliekų pavadinimas	Kodas pagal atliekų sąrašą	Kiekis, t	Laikymo sąlygos	Numatomas atliekų tvarkymo būdas
1.	medinės pakuotės	15 01 03	0.1	Trumpalaikis saugojimas statybvietėje	Antriniam panaudojimui, antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę
2.	plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotės	15 01 02	0.1		Antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę
3.	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06	17 01 07	2,90		Antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę
4.	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	17 09 04	10,27		Antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę

Pastaba: atliekų lentelėje pateiktas prognozuojamas preliminarus susidarysiančių atliekų kiekis, kuris gali skirti dėl statybinių atliekų gamintojų naudojamų skirtingų pakavimo medžiagų ir jų kiekių. Statybinių atliekų kiekius tikslinti statybos metu.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės), nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-848

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	17	18	0

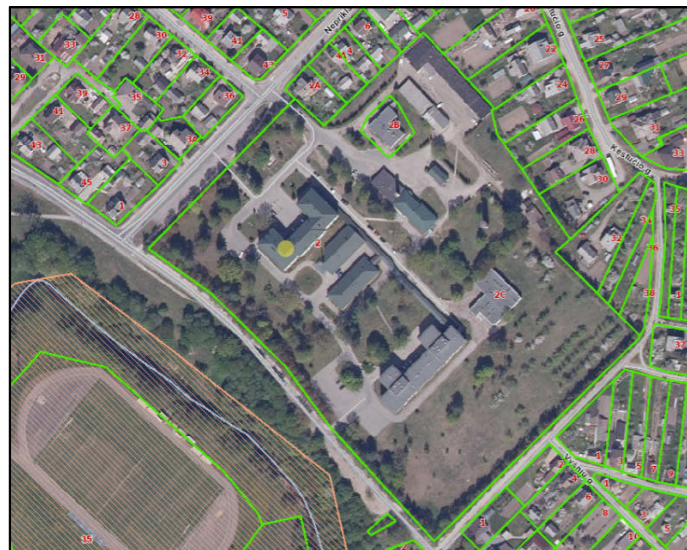
9. Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas nurodomas reglamento STR 1.04.04:2017 18 priede

STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS

EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1	Projekto nagrinėjimas (280 m ²)	23	
2	Pastato pamatai (pastato perimetrui tenkančio 6,5 m ilgio pamatų)	2	
5	Laikančiosios konstrukcijos (74m ³ pastato tūrio)	3	
6	Stogas (11 m ²)	1	
7	Fasadai ir langai 89 m ²	6	
8	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (896 m ³ pastato tūrio)	47	
9	Elektros inžinerinė sistema (896 m ³ pastato tūrio)	43	
10	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (896 m ³ pastato tūrio)	22	
11	Vandentiekio inžinerinė sistema (896 m ³ pastato tūrio)	25	
12	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	25	
15	Apdailos darbai (280 m ²)	12	
16	Statybos sklypo tvarkymas (35 m ²)	2	
17	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	72	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
19	Užbaigimo komisija	24	

220427-01-TP-SO.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	18	18	0



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	SKLYPO RIBA
	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ESAMA ASFALTO DANGA
	ATSTATOMA ASFALTO DANGA
	ĮRENGIAMA TRINKELIŲ DANGA
	LAIKINA STATYBVIETĖS TVORA
	ĮVAŽIAVIMAS Į STATYBVIETĘ
	VIETA BUITINĖMS PATALPOMS
	VIETA BIOTUALETAMS
	PRIEŠGAISRINIS POSTAS
	RATŲ PLOVIMO PUNKTAS
	VIETA ATLIEKŲ KONTEINERIAM
	GRIOVIMO ATLIEKŲ TRUMPALAIKIO SAUGOJIMO VIETA
	TECHNIKOS JUDĖJIMO KELIAI

PASTABOS:

- Projektą keisti galima tik gavus projekto rengėjo ir projekto vadovo sutikimą
- Gauti leidimą žemės kasimo darbams prieš vykdant žemės kasimo darbus.
- Rangovas privalo užtikrinti, kad:
 - Statybos metu trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti - trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nebus pablogintos.
 - Statybos metu nebus pažeisti esami veikiantys inžineriniai tinklai, nebus pažeisti jokie kiti eksploatuojami statiniai, nebus sustabdytas eismas gatvėse, bus užtikrintas privažiavimas prie esamų funkcionuojančių pastatų, nebus oro, vandens ir grunto užteršimo. Taip pat nebus pablogintos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos kitos sąlygos, nurodytos LR Statybos įstatymo 6 str. 4 dalyje.
- Žemės kasimo darbus ties susikirtimo vietomis su esamomis požeminėmis komunikacijomis atlikti rankiniu būdu ir iškviešti šias komunikacijas eksploatuojančios įmonės atstovus. Vykdamas žemės kasimo darbus vadovautis STR1.06.01:2016 "Statybos darbai", atliekant pilną tranšėjos išramstymą.
- Atlikus žemės darbus atstatyti esamą žemės paviršių ir esamas dangas.
- Perkelti krovinius virš zonų už statybos aikštelės ribų (už tvoros) bei virš zonų kur yra žmonės, draudžiama.
- Nepavojingų statybinių atliekų trumpalaikio saugojimo vieta gali keistis.
- Iki darbų pradžios nekertamų medžių kamienus laikinai aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 2m aukščio.
- Darbų metu neturi būti pažeisti esami veikiantys inžineriniai tinklai. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš ir po esamais tinklais, o taip pat pravažiuojuose ir praėjimuose, draudžiama.
- Visos statybinės atliekos ir šiukšlės rūšiuojamos, pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į atliekų perdirbimo vietą. Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas tvarkančia įmone. Leidžiamas tik trumpalaikis atliekų saugojimas statybvietėje laikinuose konteineriuose.
- Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Iš statybos zonos į gatvę išvažiuojančio auto transporto ratai turi būti nuplauti vandeniu.
- Inžinerinių tinklų apsaugos zonos darbai atliekami rankiniu būdu, prieš tai suderinus saugos priemones su tinklus eksploatuojančiomis įmonėmis ir išsikvietus eksploatuojančios įmonės atstovus.
- Statybinių medžiagų sandėliavimo vieta gali keistis.

0	2022-07	Ekspertizei, statybos leidimui, statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Atestato Nr.		MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt	GYDYMO PASKIRTIES PASTATO 2D3p (DALIES), NEPRIKLAUSOMYBĖS G. 2, KELMĖS M., KELMĖS R. SAV., REKONSTRavimo PROJEKTAS	
35212	PV	A.Dabrikas	STATYBVIETĖS PLANAS M1:500	
35485	PDV	A.Dabrikas		
0018113	Inž.	K.Pigulevičė		
LT	VŠĮ KELMĖS RAJONO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS J. K. 162730352		220427-01-TP-SO.B-01	Laida 0
				Lapas Lapų